
Antwoorden op schriftelijke vragen aan het college

Reg. nr: 2013-47

Datum waarop de vragen zijn gesteld: 18 juli 2013

Steller vragen: Hans Marchal/PCG

Onderwerp: Supermarkt Langbroek

Vraag 1: Het college heeft hoogstwaarschijnlijk ook kennis genomen van de berichtgeving omtrent de supermarkt in Langbroek. Kunt u 'tekst en uitleg' geven omtrent de ontstane situatie? Hoe heeft het zover kunnen komen dat de supermarkt zijn deuren sluit en welke argumenten worden hiervoor aangedragen? Is er voor de nieuwe locatie van de supermarkt geen nieuwe huurder en dreigt er inderdaad leegstand zoals er wordt gesuggereerd?

Antwoord vraag 1:

Het college van burgemeester en wethouders is verrast door de sluiting van de Spar supermarkt in Langbroek. En meer nog dat ze dit uit de krant moest vernemen. Zelfs Volksbelang, die toch enorme investeringen doet om de winkel onderdak te verschaffen in de nieuwe MFA is niet op de hoogte gebracht.

Enige maanden geleden is er wel een gesprek geweest met de verantwoordelijke namens de Spar Holding. In dat gesprek is aan de orde geweest, dat de winkelmomzetten dusdanig laag waren, dat het voortbestaan van de winkel in het geding kon komen. Door het aanstellen van een nieuwe ondernemer hoopte Spar dat een opleving zou plaats vinden. Uit gesprekken in Langbroek en ook met de nieuwe ondernemer kreeg de gemeente alleen positieve geluiden. De gemeente hoopte dan ook, dat de omzetten zouden stijgen, waarmee een gezonde start in de nieuwe MFA ook een goede start zou zijn. De laatste berichten lijken deze opleving tegen te spreken en de gemeente kan die dan ook slechts zien als uiterst teleurstellend. De Spar Holding heeft overigens voor de nieuwe locatie een langjarig huurcontract getekend en daar wordt men ook op aangesproken. Inmiddels zijn door het college en woningstichting Volksbelang afspraken gemaakt met zowel de ondernemers als de Spar Holding om over de toekomst van de supermarkt te spreken. We zullen u nader informeren, zodra de gesprekken hebben plaatsgevonden.

Vraag 2: Doet u er alles aan (wat binnen de mogelijkheden ligt) om de supermarkt voor Langbroek te behouden? Wat kan de gemeente doen en wat gaat u doen?

Antwoord vraag 2:

We blijven als college streven naar het behoud van een supermarkt in Langbroek. Ook voor het nieuwe dienstencentrum is dit van groot belang. We zullen ons daarom naar vermogen maar wel maximaal inspannen in de gesprekken met de diverse partijen om de supermarkt in Langbroek overeind te houden. Daarbij komen meerdere varianten op tafel: van voortzetting door de Spar Holding, mogelijkheden van 'afkoop' van het huurcontract tot voortzetting op een geheel andere wijze door de bestaande of andere

ondernemers.

Tijdsduur: 1 uur.

Datum: 26 juli 2013

Jan Burger en Robbert Peek,
namens het college van burgemeester en wethouders.
