

### **'Domensteyn of Dromensteyn'?**

Het college heeft reeds in juni 2012 besloten om in principe medewerking te verlenen aan de ontwikkeling van een nieuw landgoed in Langbroek genaamd 'Landgoed Nieuw Domensteyn'. Hier ben ik niet gelukkig mee... Bij de Nota van Uitgangspunten voor het nieuwe Bestemmingsplan Buitengebied heeft de PCG erop aangedrongen om geen nieuwe landgoederen toe te staan! Overigens niet wetend dat dit plan al in de 'pijplijn' zat... Op het landgoed kunnen vier gebouwen worden gerealiseerd: een burcht, een koetshuis, een orangerie en een portierswoning. De totale inhoud bedraagt zo'n 3.600 m<sup>3</sup>!

Wat de PCG betreft is dit plan niet te verkopen en wordt er met twee maten gemeten in het buitengebied. Een pijnpunt is dat er circa 11 hectare agrarische grond 'verloren' gaat. Daarnaast vraag ik me af of deze ontwikkeling een toegevoegde waarde heeft voor het landschap. Door bebouwing en beplanting verdwijnt immers het karakteristieke landschap tussen het dorp en de kastelen Sandenburg en Walenburg. Een nieuw landgoed is wat anders dan erfgoed en is toch alleen maar een 'goedkope' imitatie? Wat beweegt het college om mee te werken aan dit plan? Is het alleen maar om een projectontwikkelaar tegemoet te komen? Na alles overdacht te hebben is de beste naam voor dit landgoed 'Dromensteyn'!

Hans Marchal  
Fractievoorzitter PCG