
Schriftelijke vragen aan het college

Reg. nr:

Datum: 29 april 2011

Aan de voorzitter van de raad.

Steller vragen: Hans Marchal/PCG

Onderwerp: vragen n.a.v. nieuwsbrief 'Langbroek leeft!'

Het college wordt verzocht de volgende vragen schriftelijk te beantwoorden:

- 1) In de laatste nieuwsbrief 'Langbroek leeft!' vraagt wethouder Burger zich vertwijfeld af of vleermuizen belangrijker zijn dan ouderen. De 'Oranjarahof' mag pas verder bouwrijp gemaakt worden als er een ontheffing is volgens de Flora- en Faunawet. Dat levert discussies op met het ministerie over ringslangen en vleermuizen. Geen vleermuis mag de dupe worden van de bouwplannen. Het lijkt er tegenwoordig inderdaad veel op dat dieren belangrijker zijn dan ouderen of het ongeboren leven... Hoeveel vertraging gaat deze discussie met het ministerie opleveren en wat zijn de (financiële) consequenties hiervan voor de ontwikkeling van de Oranjarahof? Wordt het net zo erg als in de gemeente Neder-Betuwe (Ochten) waar een steenuil al tijdenlang (en mogelijk nog jarenlang) de bouw van een kerk, school en woonwijk frustreert? Is het zinvol om de 'Haagse' politiek te benaderen om tot gewijzigde wet- en regelgeving te komen? Gaat het college hier (mogelijk met andere gemeenten of met de Vereniging van Nederlandse Gemeenten) stappen in zetten? De PCG zal het zeker doen...
- 2) Het ziet er inmiddels naar uit dat de herontwikkeling van het voormalige bedrijfsterrein Uem en Wennekes niet door de oorspronkelijke projectontwikkelaar uitgevoerd gaat worden. Uit de nieuwsbrief blijkt dat de gemeente ook met andere potentiële projectontwikkelaars bekeken heeft of de opgestelde plannen kunnen worden uitgevoerd. Dat blijkt heel lastig, ook omdat de gemeente niet bereid is (en terecht) om onnodige risico's te nemen. Dit nieuws heeft de PCG-fractie overvallen, temeer omdat deze herontwikkeling een aantal maanden geleden uitvoerig aan de orde is geweest tijdens een voorbespreking van de raad. College, wat is er de afgelopen maanden gebeurd en hoe moet het verder met deze herontwikkeling van Uem en Wennekes? Blijft deze grond nog tijden braak liggen? Hoe groot is het risico dat de ontvangen provinciale subsidie van € 270.000 verloren gaat? Biedt dit project financieel nog kansen zodat er een andere projectontwikkelaar instapt? Is de gemeente voornemens een grotere rol in deze herontwikkeling op zich te nemen? Ziet het college nog mogelijkheden om deze herontwikkeling vlot te trekken?

Toelichting:

Afgelopen week las ik met de gebruikelijke belangstelling de nieuwsbrief 'Langbroek leeft!'. Naast alle positief getoonzette artikelen sprongen de artikelen 'Vleermuizen belangrijker dan ouderen?' en 'Herontwikkeling Uem en Wennekes' er in negatieve zin uit. De PCG wil toch graag wat meer weten over deze twee genoemde zaken...

Hans Marchal/PCG
