

---

## Motie

---

Reg. nr.

De raad van de gemeente Wijk bij Duurstede in vergadering bijeen d.d. 25 februari 2014

Onderwerp: agendapunt 13 Bestemmingsplan Oeverstraat-Muntstraat

---

De Raad,

gehoord de beraadslaging en inbreng van belanghebbenden bij eerdere bijeenkomsten over het bestemmingplan Oeverstraat-Muntstraat,

overwegende dat:

- De communicatie tussen projectontwikkelaar, betrokken bewoners en gemeente niet goed is gegaan;
- De persberichten over het weglopen van omwonenden en het niet bereid zijn tot een compromis een duidelijk misverstand is.
- Er op geen enkele wijze een uitleg is gegeven aan de omwonenden m.b.t. het volledig negeren van het, in de binnenstad, verplichte Welstandsadvies;
- Deze locatie historisch en toeristisch van grote waarde is en een plan voor ontwikkeling van het gebied zorgvuldig ingepast dient te worden;
- Er bij verschillende partijen ideeën zijn om het huidige plan te verbeteren om te komen tot een plan met meer draagvlak;

---

besluit:

- Het college opdracht te geven te komen tot professionele bemiddeling met als resultaat een plan dat op een breder draagvlak kan rekenen;
- In maart te starten met deze bemiddeling

en gaat over tot de orde van de dag.

---

Wietze Smit, BurgerBelangenNu

Hans Marchal, PCG

---

Toelichting;

In de afgelopen week is er intensief contact geweest tussen de fracties van BBNu, de PCG en de bewoners van de Muntstraat. Eerder zijn over dit onderwerp ook al vragen gesteld door BBNu aan het college om te bemiddelen, of een professionele bemiddeling in werking te zetten en hierbij te werken aan een compromis tussen projectontwikkelaar Scholman en de omwonenden.

De beantwoording van de vragen door het college alsmede de persberichten die zijn verschenen in de lokale media, hebben indieners bevreemd gezien de informatie en contacten die wij hebben met de bewonersgroep.

Uit de informatie van de omwonenden is ons gebleken dat er geen sprake is geweest van een bemiddelingspoging door het college en het lijkt er meer op dat de omwonenden van de tafel zijn weggejaagd in plaats van dat zij zijn weggelopen.

De omwonenden verklaren zich nadrukkelijk bereid tot een bemiddeling en een compromis en wij zijn van mening dat hier eerst gehoor aan gegeven dient te worden, alvorens het voorliggende bestemmingsplan van een goedkeuring te voorzien.

---