
Schriftelijke vragen aan het college



Reg. nr: 2018-42

Datum: 18 september 2018

Aan de voorzitter van de raad

Steller vragen: Marco Petri/PCG

Onderwerp: Beoordeling uitvoering WOZ

Het college wordt verzocht de volgende vragen schriftelijk te beantwoorden:

1. Afgelopen jaar hebben 26 gemeenten (in totaal meer dan 360.000 koopwoningen) een onvoldoende gekregen voor het vaststellen van de WOZ-waarde. Wijk bij Duurstede scoort een krappe voldoende (een 3 op de schaal van 5). Is het college met de PCG van mening dat de score aan de magere kant is en best omhoog mag?
2. Wat gaat er in onze gemeente niet goed bij het vaststellen van de WOZ-waarde? Wat is er niet op orde? Waar vallen er steken bij de beoordeling van de WOZ en wat moet er gebeuren om een 4 of een 5 te scoren?
3. Ligt dit probleem op het 'bordje' van de gemeente of moet de BSR (Belastingsamenwerking Rivierenland) aan de bak?

Toelichting:

De NOS kopte vorige week 'Tientallen gemeenten hebben geen goed beeld van WOZ-waarde huizen' (<https://nos.nl/artikel/2249481-tientallen-gemeenten-hebben-geen-goed-beeld-van-woz-waarde-huizen.html>). Wijk bij Duurstede scoort geen onvoldoende maar het is ook geen superscore. Onze gemeente scoort een 3 op de schaal van 5. Wat gaat er in onze gemeente niet goed bij het vaststellen van de WOZ-waarde? Waar vallen er steken bij de beoordeling van de WOZ en wat moet er gebeuren om een 4 of een 5 te scoren? Wat de PCG betreft mag er geen enkele twijfel zijn omtrent de juiste WOZ-waarde van een woning of bedrijfspand.

Marco Petri/PCG
